



SITUL 6
Limita zonei de protecție

X	Y
356161.3616	651155.1807
356211.1173	651149.6471
356296.0170	651102.3392
356282.0587	651078.7980
356287.3097	651031.0369
356309.2226	650961.8518
356319.2551	650912.7722
356323.2556	650863.3227
356261.5162	650850.2148
356262.3796	650836.0602
356220.7237	650818.4417
356207.8188	650841.0508
356168.7883	650862.3608
356130.4546	650904.3838
356085.0212	650945.8558
356074.1533	650962.4603
356122.0773	650994.7465
356144.8757	651005.2758
356113.0349	651076.9925
356170.7426	651112.0543
356182.2067	651141.5570
356161.3616	651155.1807

Rezervor apă M4
Captare apă M5

LEGENDĂ

UNITĂȚI TERRITORIALE DE REFERINȚĂ - sat Mineu

C	Zona centrală și alte zone cu funcțiuni de interes public
Lr	Zona de locuințe rurale și alte funcțiuni complementare
Lri	Zona de locuințe rurale și alte funcțiuni complementare cu interdicție temporară de construire până la elaborarea P.U.Z.
Pi	Zona unității economice industriale
Pa	Zona unității economice agro-zootehnice
Gc	Zona gospodăriei comunale
Va	Zona verde cu rol de agrement
Vp	Zona verde cu rol de protecție a apelor și cu rol de coridor ecologic
E	Zona echipamentelor tehnico-edilitare

Limita sitului

X	Y
356217.4052	651080.4271
356250.7064	651085.1961
356254.5086	651069.7002
356259.4038	651041.8035
356298.5170	651015.7187
356257.2470	651002.0880
356233.4405	650987.2919
356223.3362	651016.2263
356217.4052	651080.4271

MONUMENTE ISTORICE CLASATE L.M.I. 2010

No. nr. pe plan	Imagine	No. nr.	Cod L.M.I. 2010	Denumire	Localitate	Adresă	Datare	Cod R.A.N.
6		654	SI-B-A-0208	Arhondatul biserică reformată	sat MINEU, comuna SĂLĂȚIG	134	1516, tronul în inc. XIX	
		655	SI-B-m-A-0209.01	Biserica reformată	sat MINEU, comuna SĂLĂȚIG	134	1514, tronul în inc. XIX	
		656	SI-B-m-B-0209.02	Chapărie de lemn	sat MINEU, comuna SĂLĂȚIG	134	inc. XIX	

CLĂDIRI CU VALOARE LOCALĂ (C.V.L.) - SAT MINEU

Imagine	Denumire	Adresă	Observații
	Anexă gospodărească (șură)	Nr. 10	Anexă tradițională, cu trei compartimente în plan: pentru adăpostirea căruiței, pentru animale și atelier.
	Locuință	Nr. 29	Construcție veche, în plan dreptunghiular, cu prispă parțială pe latura lungă. Prispă este centrată în cadrul fațadei și este mărginită de două încăperi pe laterale.
	Locuință	Nr. 111	Casă de inspirație urbană, cu decorații minimale și acoperș în patru ape.
	Locuință	Nr. 112	Locuință monovolum, cu prispă pe două laturi și acoperș în patru ape.
	Locuință	Nr. 129	Casă cu prispă pe două laturi și acoperș în patru ape.
	Locuință	Nr. 141	Clădire cu fațadă puternic decorată. Tămplăriile sunt originale, din lemn cu decorații.
	Locuință	Nr. 142	Construcție cu prispă pe latura lungă. Fațadele sunt decorate cu detalii de stucatură.
	Anexă gospodărească (fânar)	Nr. 163	Anexă gospodărească specifică zonei: fânar din lemn, cu acoperș în patru ape.
	Anexă gospodărească (șură)	Nr. 176	Anexă gospodărească specifică, cu un spațiu central pentru adăpostirea căruiței și două încăperi laterale.
	Locuință	Nr. 190	Construcție în curs de renovare, cu decorații de stucatură pe fațadă și cu tămplării originale din lemn.
	Locuință	Nr. 204	Clădire cu fațadă decorată cu motive tradiționale. Sacul este supraînălțat, cu acces în plinșă de la nivelul terenului amenajat.
	Locuință	Nr. 206	Locuință cu fațadă plăcată cu plăci ceramice, cu model tradițional.
	Biserica ortodoxă	-	Biserică cu o singură navă, absida semicirculară și turn central, pe fațada scurtă, care marcazoază intrarea.
	Grădinița	-	Clădire cu decorații pe fațadă; ancadramente pentru uși și ferestre și bosaje din stucatură pe colț.

P.U.G. COMUNA SĂLĂȚIG SAT MINEU

LEGENDĂ

LIMITE

- Limita unității administrativ-teritoriale (UAT) a comunei SĂLĂȚIG
- Limita unității teritoriale de referință (U.T.R.)
- Limită intravilan propus

CĂI DE COMUNICĂȚIE

- Drum comunal
- Șosele, allee și alte drumuri neclasificate
- Șosele propuse spre modernizare cu două sensuri
- Șosele propuse spre modernizare cu un sens

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- Zona centrală și alte zone cu funcțiuni de interes public
- Zona de locuințe rurale și alte funcțiuni complementare
- Zona unităților economice industriale
- Zona unităților economice agro-zootehnice
- Zona gospodăriei comunale
- Zona verde cu rol de agrement
- Zona verde cu rol de protecție a apelor și cu rol de coridor ecologic
- Zona echipamentelor tehnico-edilitare
- Ape

REGLEMENTĂRI

- Monument istoric clasat în LMI 2010
- Zonă de protecție monument istoric (ZPM)
- Zonă construită protejată (ZCP)
- Parcelă care conține clădiri cu valoare locală
- Zonă de protecție drum județean (ZDM), comunal (ZCM), în sensul Legii nr. 100 din 2001 privind drumurile
- Zonă de protecție sanitară și de protecție a surselor de apă
- Zonă de protecție a cursurilor de apă
- Zonă cu interdicție temporară de construire până la elaborarea P.U.Z.

ECHIPARE EDILITARĂ

ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ

- Linie electrică aeriană 20kV
- Post de transformare
- Limită cablor tehnici de protecție linie electrică aeriană (24 m-LEA 20kV)

ZONE DE NECESITĂȚI MĂSURI DE PROTECȚIE ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE

- Zonă afectată de risc la inundații - obligatoriu să se respecte aviz A.N. Apelor Române - AB, Surselor Tera

OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC

- Obiective de interes public

OBIECTIVE - sat MINEU

TEHNICĂ GENERALĂ A GRĂDINIȚĂ	GRĂDINIȚĂ
1	GRĂDINIȚĂ
2	GRĂDINIȚĂ
3	GRĂDINIȚĂ
4	GRĂDINIȚĂ
5	GRĂDINIȚĂ
6	GRĂDINIȚĂ
7	GRĂDINIȚĂ
8	GRĂDINIȚĂ
9	GRĂDINIȚĂ
10	GRĂDINIȚĂ
11	GRĂDINIȚĂ
12	GRĂDINIȚĂ
13	GRĂDINIȚĂ
14	GRĂDINIȚĂ
15	GRĂDINIȚĂ
16	GRĂDINIȚĂ
17	GRĂDINIȚĂ
18	GRĂDINIȚĂ
19	GRĂDINIȚĂ

BILANȚ TERITORIAL - sat MINEU

ZONA FUNCȚIONALĂ	Ha	%	SIMILANȚ PROPUȘĂ
ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI DE INTERES PUBLIC	9,40	9,11	
ZONA DE LOCUINȚE RURALE ȘI ALTE FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	75,50	73,17	
Zona de locuințe rurale și alte funcțiuni complementare	75,50	73,17	
Zona de locuințe rurale de vacanță	0,00	0,00	
ZONA UNITĂȚILOR ECONOMICE	1,60	1,55	
Zona unității economice industriale	0,59	0,57	
Zona unității economice agro-zootehnice	1,01	0,98	
ZONA VERDE	2,10	2,04	
Zona verde cu rol de agrement	1,37	1,33	
Zona verde cu rol de protecție a apelor și cu rol de coridor ecologic	0,73	0,71	
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ	5,29	5,13	
ZONA CĂILOR DE COMUNICĂȚIE	8,84	8,57	
Căi de comunicație rutieră	8,84	8,57	
Căi ferate	0,00	0,00	
ZONA ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE	0,35	0,34	
APE	0,10	0,10	
TOTAL INTRAVILAN	103,18	100,00	

CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLĂȚIG
ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL (P.U.G.) AL COMUNEI SĂLĂȚIG, JUDEȚUL SĂLĂȚIG

Beneficiar: COMUNA SĂLĂȚIG, JUDEȚUL SĂLĂȚIG

Proiectant: S.C. DARH PROIECTARE ARHITECTURALĂ ȘI DESIGN SRL, Cluj-Napoca, Str. General Traian Moșoiu, nr. 46/56- J12 / 2556 / 1993

Șef proiect: arh. Anușa Gyemant

Proiectat: arh. Patricia Miron

Desenat: arh. Patricia Miron

Director: arh. T. Flăgoș

Nr. planșă: **5D**

REGLAMENTĂRI - UNITĂȚI TERRITORIALE DE REFERINȚĂ
sat MINEU, comuna SĂLĂȚIG, județul Sălățig

Scara: 1:5 000 Data: 2019